

## AYDINLATMA BEYANI

### 1. VERİ SORUMLUSU VE KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Şirket”) olarak, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamındaki veri sorumlusu sıfatımızın bilinciyle kişisel verilerinizin korunmasına azami ölçüde önem veriyoruz. Bu nedenle, Şirket olarak kişisel verilerini işlediğimiz tüm bireylerin mahremiyetini korumak ve kişisel verilerinin güvenliğini sağlamak için gerekli önlemleri almaktayız.

Kişisel verileriniz Şirketimiz bünyesinde yürürlüğe konmuş olan Kişisel Verilerin Korunması Politika ve Prosedürleri çerçevesinde yasal mevzuata uygun olarak işlenmektedir.

### 2. KİŞİSEL VERİLERİ İŞLEME FAALİYETLERİMİZ

Bu aydınlatma beyanında yer alan bilgiler, Şirketimizin işleme faaliyetlerinin geneline uygulanabilir olan hususları içermekte olup gerekli olduğu durumlarda ilgili kişilere veya durumun niteliklerine özel aydınlatma beyanları ilgili kişilere ayrıca sunulmaktadır.

#### 2.1. Genel İşleme Faaliyetleri

Şirketimiz tarafından kişisel veriler; temel itibarıyla iş süreçlerimizin ve ticari faaliyetlerimizin gerektirdiği aktivitelerin yapılması, hak ve menfaatlerimizin korunması, hukuki yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi ile Şirketimize yapılan başvuruların takibi ve sonuçlandırılması amaçlarıyla işlenmektedir.

Aynı amaçlar doğrultusunda kişisel veriler; yer yer iş ortaklarımız, tedarikçilerimiz, Alarko Topluluğu şirketleri, hissedarlarımız, yetkili kurum ve kuruluşlarla paylaşılabilir.

Kişisel veriler, fiziki ve elektronik ortamda, otomatik ve otomatik olmayan yollarla elde edilmekte ve işlenmektedir.

Kişisel verilerin toplanmasının hukuki sebebi, işleme faaliyetine göre değişmekle birlikte her halde yasal mevzuatta tanımlanmış dayanaklardan (Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’nun 5. ve 6. maddeleri) en az biri olarak belirlenmektedir.

#### 2.2. İlgili Kişi Bazında İşleme Faaliyetleri

##### 2.2.1. Çalışan Adayları

Çalışan adaylarına ilişkin kişisel veriler, iş başvurularının değerlendirilebilmesi ve ilgili insan kaynakları süreçlerinin yönetilebilmesi amaçlarıyla işlenmektedir.

Kişisel verilerin toplanmasının hukuki dayanakları, başvuru kapsamında bir sözleşmenin kurulabilmesi, Şirketimizin meşru menfaatleri ve bazı durumlarda açık rızanızdır.

Kişisel verilerin aktarılacağı üçüncü kişiler ve bu üçüncü kişilere aktarımın amaçları aşağıda belirtilmiştir.

Alıcı Grubu	Aktarım Amacı
Alarko Topluluğu şirketleri	Başvurunuzun tercihinize göre ilgili grup şirketlerince değerlendirmeye alınabilmesi
Test hizmet sağlayıcıları	Kişilik envanteri kapsamında ilgili testin gerçekleştirilebilmesi
Alarko Holding A.Ş.	Başvurunuzun değerlendirilebilmesi ve ilgili insan kaynakları süreçlerinin yürütülebilmesi

##### 2.2.2. Tedarikçiler ve Danışmanlar

Tedarikçiler ve danışmanlarımız ile onların çalışanları ve yetkili temsilcilerine ilişkin kişisel veriler; iş süreçleri kapsamında tedarikçilerin tanımlanabilmesi, tedarikçilerle iletişim kurulması, ödemelerin gerçekleştirilmesi, teklif süreçlerinin yürütülmesi, vergisel yükümlülüklerin yerine getirilmesi, ticari faaliyetlerin kayıt altına alınması, hizmet ve eğitim planlaması yapılması, finansal işlemlere ilişkin mutabakat sağlanabilmesi, sözleşmelerin kurulması ve ifa edilebilmesi amaçlarıyla işlenmektedir.

Kişisel verilerin toplanmasının hukuki dayanakları, Şirketimizin meşru menfaatleri, sözleşme kurulması veya ifası, Şirketimizin hukuki yükümlülükleri ve haklarının kullanılmasıdır.

Kişisel verilerin aktarılabileceği üçüncü kişiler ve bu üçüncü kişilere aktarımın amaçları aşağıda belirtilmiştir.

Alıcı Grubu	Aktarım Amacı
Bankalar	Ödemeler ve diğer finansal işlemlerin gerçekleştirilebilmesi
Alarko Topluluğu şirketleri, taşeron güvenlik şirketi ve personeli	Sözleşmenin kurulabilmesi ve ifa edilebilmesi, organizasyonel planlamaların yapılabilmesi, Alarko merkez kampüsü içine erişim sağlanabilmesi
Gelir İdaresi Başkanlığı, bağımsız denetim şirketleri, kanunen yetkili kurum ve kuruluşlar	Hukuki yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi

### 2.2.3. Ticari Müşteriler

Ticari müşterilerimiz ile onların çalışanları ve yetkili temsilcilerine ilişkin kişisel veriler, iş süreçleri kapsamında ticari müşterilerin tanımlanabilmesi, ticari müşterilerle iletişim kurulması, ödemelerin gerçekleştirilmesi, teklif süreçlerinin yürütülmesi, vergisel yükümlülüklerin yerine getirilmesi, ticari faaliyetlerin kayıt altına alınması, finansal işlemlere ilişkin mutabakat sağlanabilmesi ve sözleşmenin kurulması ve ifa edilebilmesi amaçlarıyla işlenmektedir.

Kişisel verilerinizin toplanmasının hukuki dayanakları; Şirketimizin meşru menfaatleri, hukuki yükümlülükler, haklarının kullanılması ve mevcut veya kurulacak sözleşmesel ilişkilerdir.

Kişisel verilerin aktarılabileceği üçüncü kişiler ve bu üçüncü kişilere aktarımın amaçları aşağıda belirtilmiştir.

Alıcı Grubu	Aktarım Amacı
Bankalar	Ödemeler ve diğer finansal işlemlerin gerçekleştirilebilmesi
Alarko Topluluğu şirketleri, taşeron güvenlik şirketi ve personeli	Sözleşmenin kurulabilmesi ve ifa edilebilmesi, organizasyonel planlamaların yapılabilmesi, Alarko merkez kampüsü içine erişim sağlanabilmesi
Gelir İdaresi Başkanlığı, bağımsız denetim şirketleri, kanunen yetkili kurum ve kuruluşlar	Hukuki yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi

### 2.2.4. İnternet Sitesi Ziyaretçisi

#### 2.2.4.1. Genel Açıklamalar

“www.alarkogyo.com.tr” adresinde yer alan internet sitemizin ziyaretçilerine ilişkin kişisel verilerin işleme amaçları; internet sitemiz üzerinden daha iyi, hızlı ve güvenli bir deneyim ve/veya yeni özellikler sunulabilmesi, internet sitemizin kullanımına ilişkin istatistiki bilgilerin toplanması, sitemizde iyileştirmeler yapılabilmesidir.

Kişisel veriler otomatik yöntemlerle internet sitemizi ziyaret süresince toplanmakta olup bu kapsamdaki hukuki dayanak Şirketimizin meşru menfaatleridir.

Kişisel verilerin aktarılabileceği üçüncü kişiler ve bu üçüncü kişilere aktarımın amaçları aşağıda belirtilmiştir.

Alıcı Grubu	Aktarım Amacı
Barındırma ve analitik gibi hizmetleri tedarik ettiğimiz hizmet verenler ve iş ortakları	İnternet sitesine erişim sağlanabilmesi, istatistiksel veri elde edilebilmesi, internet sitesindeki kullanıcı deneyiminin geliştirilebilmesi

#### 2.2.4.2. Çerez Kullanımı

Çerezler, ziyaret ettiğiniz internet siteleri tarafından tercihlerinizin ve bir kısım bilgilerinizin sonraki ziyaretlerinizde hatırlanabilmesi amacıyla cihazınıza kaydedilen küçük metin dosyalarıdır. Bir internet sitesini ilk ziyaret ettiğinizde tarayıcınız aracılığıyla cihazınıza bir çerez kaydedilir. Aynı siteyi aynı cihazla tekrar ziyaret ettiğinizdeyse tarayıcınız, cihazınızda site adına kayıtlı bir çerez olup olmadığını kontrol eder ve bir kayıt varsa kaydın içindeki veriyi ziyaret etmekte olduğunuz internet sitesine iletir. Böylece internet sitesi, sizin siteyi daha önce ziyaret ettiğinizi anlar ve deneyiminizi iyileştirmek için belirli adımlar atabilir (örneğin önceki ziyaretinizdeki dil tercihinizi hatırlayabilir).

İnternet sitemizdeki çerezler herhangi bir üçüncü kişi ile bilgi paylaşımı yapmaz ve bunlar, internet sitemize erişebilmeniz ve sitemizin işlevlerinden faydalanabilmeniz için teknik olarak gerekli çerezlerdir.

#### 2.2.4.3. Çerez Kullanımının Engellenmesi

Çerezlerin kullanımına ilişkin tercihlerinizi değiştirmek, çerezleri engellemek veya silmek için internet tarayıcınızın ayarlarını değiştirmeniz yeterlidir. Böylece internet sitemiz tarafından cihazınıza çerez dosyaları kaydedilmesini önleyebilir veya daha önce kaydedilen çerezleri silebilirsiniz. Ancak çerezleri engellenmeniz veya silmeniz, internet sitemizi her ziyaret ettiğinizde tercihlerinizi yeniden ayarlamanızı (örneğin dil seçimini değiştirmenizi) gerektirebilir ve sitemizdeki bazı özelliklerden faydalanmanız mümkün olmayabilir.

Çerezleri kapatmak için gerekli bilgileri, internet tarayıcınızın yardım sayfalarında bulabilirsiniz. Sık kullanılan tarayıcılar için aşağıdaki sayfaları ziyaret edebilirsiniz.

- Chrome: Çerezleri etkinleştirme veya devre dışı bırakma
- Internet Explorer: Çerezleri silme ve yönetme
- Mozilla Firefox: Web sitelerinin tercihlerinizi izlemek için kullandığı çerezleri açıp kapatma

#### 2.2.5. Yatırımcılar

Yatırımcılarımız ve onların çalışanları ile yetkili temsilcilerine ilişkin kişisel veriler, şirketimize yönelttikleri soruların yanıtlanabilmesi amacıyla işlenmektedir.

Kişisel verilerin toplanmasının hukuki dayanakları Şirketimizin meşru menfaatleri ve bir hakkın kullanımı veya korunmasıdır.

Yatırımcılarımızın kişisel verileri herhangi bir üçüncü kişiyle paylaşılmamaktadır.

### 2.3. Diğer İşleme Faaliyetleri ve E-Posta Gönderimi

Yukarıda belirtilenlere ek olarak durumun özelliklerine uygun olarak bir kısım kişisel verileriniz ayrıca işlenebilecektir. Örneğin bizimle e-posta aracılığıyla iletişime geçmek isteyen üçüncü kişilerin, şirketimiz çalışanlarıyla gerçekleştirdikleri yazışmalar kapsamında yer alabilecek ad, soyad, telefon numarası ve e-posta içeriğindeki diğer çeşitli kişisel verileri, Kişisel Veri Saklama ve İmha Politikamız'da belirlenen sürelerce şirketimizin e-posta sunucularında saklanmaktadır. Benzer şekilde, şirketimize posta veya e-posta ile gerçekleştirilen çeşitli başvuru, şikâyet, talep ve istekler içeriğindeki kişisel veriler de şirketimizce işlenebilmektedir.

Bu kapsamdaki işleme faaliyetlerinin amacı, karşı tarafla iletişim kurulabilmesi, ilgili yazışmanın amacının yerine getirilebilmesi, haklarımızın korunması ve işleme alınan başvuru, şikâyet, talep ve isteklerin sonuçlandırılabilmesidir. Kural olarak bu bağlamdaki kişisel veriler yalnızca işlemin gereklerinin yerine getirilebilmesi ve ilgili planlamaların yapılabilmesi amaçlarıyla Alarko Toppluluğu

şirketleriyle paylaşılabilir. Ancak durumun niteliklerine göre hissedarlarımız, danışmanlarımız, kamu kurum ve kuruluşları dâhil olmak üzere çeşitli üçüncü kişilere aktarılabilir.

### 3. KİŞİSEL VERİLERİNİZ İLE İLGİLİ HAKLARINIZ

Şirketimize başvuruda bulunarak aşağıda belirtilen konulara ilişkin talepte bulunabilirsiniz:

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işleme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Kişisel verilerinizin yurt içinde veya yurt dışında aktarıldığı üçüncü kişileri öğrenme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- Kişisel verilerinizin işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde bunların silinmesini, yok edilmesini veya anonim hale getirilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde zararın giderilmesini talep etme.

Kişisel verilerinize ilişkin haklarınızı aşağıdaki yöntemler aracılığıyla kullanabilir, taleplerinizi Şirketimize iletebilirsiniz.

Yöntem	Adres
Başvuruyu Şirketimize yazılı olarak iletmek (başvuru sahibinin bizzat gelerek kimliğini tevsik edici belge ile yazılı olarak başvurması veya başvuruyu noter kanalıyla tebliğ etmesi)	Muallim Naci Cad. No: 69, 34347 Ortaköy İstanbul
Başvuruyu kayıtlı elektronik posta adresimize (KEP) göndermek	alarkogayrimenkul@hs01.kep.tr
Başvuruyu daha önce bildirdiğiniz ve sistemimizde kayıtlı bulunan e-posta adresinizi kullanarak Şirketimize göndermek	kvk@alarkogyo.com.tr
Başvuruyu güvenli elektronik imza veya mobil imza aracılığıyla Şirketimize göndermek	kvk@alarkogyo.com.tr

Başvurunuzun daha hızlı cevaplanabilmesini teminen, başvuru zarfına veya e-posta konu kısmına “Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Kapsamında Başvuru” yazılmasını rica ederiz.