



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

# Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Sermaye Artırımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	26.07.2024
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	500.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	144.900.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	289.800.000

## Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREALGY00011	165.000			165.000,000	100,00000	C Grubu	C Grubu, ALGYO, TRAALGYO91Q5	Hamiline
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREALGY00029	235.000			235.000,000	100,00000	C Grubu	C Grubu, ALGYO, TRAALGYO91Q5	Hamiline
C Grubu, ALGYO, TRAALGYO91Q5	144.500.000			144.500.000,000	100,00000	C Grubu	C Grubu, ALGYO, TRAALGYO91Q5	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	144.900.000			144.900.000,000	100,00000

## Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
---	-----------

## Ek Açıklamalar

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 26.07.2024 tarihli toplantısında,

- Kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000,-TL ve çıkarılmış sermayesi 144.900.000,-TL olan Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin beheri 1 Kr nominal değerinde 14.490.000.000 adet Hamiline yazılı C grubu pay karşılığı 144.900.000,-TL daha artırılarak 289.800.000,-TL'ye tezyidine,
- Artırılan sermayenin tamamınının 14.05.2024 tarihli olağan genel kurul kararı uyarınca 2023 yılı kar payından karşılanması,

- Artırılan 144.900.000,-TL tutarındaki sermayeyi temsilen ihraç edilecek, mevcut sermayenin %100'üne isabet eden hamiline yazılı C grubu payların pay sahiplerine usulüne uygun şekilde bedelsiz olarak dağıtılmasına,
- Sermaye artırımına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmasına ve Şirketimiz esas sözleşmesinin 6 ve 7 nci maddelerinin ekte yer alan yeni şekillerinin kabul edilmesine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun görüş ve onayına sunulmasına ve ilgili mevzuat uyarınca gerekli işlemlerin yapılmasına,
- Gerekli onay ve işlemlerin tamamlanmasından sonra Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18'inci maddesi uyarınca, Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 289.800.000,-TL olduğunu gösteren esas sözleşmemizin 6 ve 7 nci maddelerinin yeni şeklinin ticaret sicilinde tesciline ve ilanına ilişkin gerekli işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

## Eklenen Dökümanlar

**EK: 1**

6 ve 7 nci Madde Yeni Şekli.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.