

Muallim Naci Cad. 69
34347 Ortaköy-İSTANBUL
Tel : (0212) 227 52 00 / pbx
Fax : (0212) 260 35 04
TİCARET SİCİL NO : 155313
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. : 0510023040

İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ İŞARETİMİZİ BELİRTİNİZ.

- Tarih :
 İşaretimiz :
 İşaretiniz :

ÖZÜ:

AÇIKLAMALARIN GÜNCELLENMESİNE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ünvanı : Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Adresi : Muallim Naci Cad. No.69 Ortaköy/İSTANBUL
Telefon ve Faks No : (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 260 35 04
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve faks no'su : (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 260 35 04
Tarih : 1.7.2009
Orijinal açıklamanın tarihi :
Konu : Sermaye artırımını
Değişen konularla ilgili bilgiler :
İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı

Açıklanacak Özel Durum : Sermaye artırımını

Şirketimiz çıkarılmış (ödenmiş) sermayesinin 20.000.000,-TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 5.160.694,-TL 2008 yılı karından dağıtılacak kar payından karşılanmak suretiyle 5.490.100,-TL'den 10.650.794,-TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen paylar Sermaye Piyasası Kurulu'nca 30.6.2009 tarih ve 640.58/490 sayılı kayda alınmıştır. Ancak kayda alınma Ortaklığımızın veya paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez.

Ortaklarımızın artırılan 5.160.694,-TL sermayeyi temsil eden paylardan, ellerindeki payların %94'ü oranında bedelsiz pay alma hakları bulunmaktadır.

İhraç edilen paylar 2009 hesap dönemi itibarıyla temettüye hak kazanmakta olup, kâr elde edilmesi halinde ilk kez 2009 yılının kârından temettü verilecektir.

Bedelsiz pay alma işlemi 3.7.2009 tarihinde başlayacaktır. Bedelsiz pay alma işlemi için süre sınırlaması yoktur.

Payları Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde izlenmeye başlanan pay sahipleri (sahip oldukları paylar Borsa'da işlem gören pay sahipleri), bedelsiz paylarını Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kayden alacaklardır.

Hisse senetlerini kaydileştirmeyen Ortaklarımız, öncelikle aşağıda belirtilen adreslere hisse senetlerini ibraz ederek kaydileştirecek ve sahip oldukları 4,5 ve 6.'ncı tertip hisse senetlerinin 2008 yılı kar payı kuponları ile (2008 yılı kar payı kuponu bitmiş olan 1,2 ve 3. tertip hisse senetlerinde ise kaydileştirme belgelerine göre) sahip oldukları hisse senetlerinin bu sermaye artırımında alacakları payların tamamını, kendileri için Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde açılan hesaplarına kaydedilecektir.

/...

31 Aralık 2007 tarihine kadar teslim edilmeyen hisse senetlerine bağlı mali haklar, bu tarihten sonra MKK'da kayden izlenmeye ve yönetime ilişkin haklar da MKK tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Ortaklarımızın hisse senetlerini ilgili düzenlemelerdeki esaslara göre kaydileştirmeleri halinde, MKK'da kayden izlenmekte olan mali haklarını kullanabileceklerdir. Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen kaydileştirilmemiş hisse senetleri, Borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden Borsada işlem görebilmesi, kaydileştirilerek MKK'da hak sahiplerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

BASVURU YERLERİ:

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.ř.
Garanti Binası
Nispetiye Mahallesi Aytar Caddesi No.2/8
34340 Levent İstanbul
Telefon : (212) 318 28 38

Garanti Bankası Ankara Yatırım Merkezi
Atatürk Bulvarı No. 86 06440 Kızılay Ankara
Telefon : (312) 410 41 60 - 61

Garanti Bankası İzmir Yatırım Merkezi
Cumhuriyet Bulvarı No.20 Kat:3 Konak İzmir
Telefon : (232) 488 71 31 - 32

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:VIII, No.54 sayılı Teblięinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıtığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIğI A.ř.

Mehmet AHKEMOęLU
Yönetim Kurulu yesi
1.7.2009

Harun Hanne MORENO
Genel Müdür
1.7.2009