

## Özel Durum Açıklaması (Şirketler)

### Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

**İmza Tarihi:** 07.03.2011 10:21:51  
**İmza Sahibi:** HARUN HANNE MORENO  
**Şirket:** ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
**Unvanı:** GENEL MÜDÜR  
**İmza Yetkisi:** İmzaya diğer imzalarla birlikte yetkilidir.  
**Sertifika Seri Numarası:** 25205  
**İmza:** eCioC530+suD32aUUGL/KIV1BT0=  
**TC Kimlik No:** 53092141892  
**Sertifika veren kurum:** Sermaye Piyasası Kurulu Bireysel Alf Kök

**İmza Tarihi:** 07.03.2011 10:24:39  
**İmza Sahibi:** MEHMET AHKEMOĞLU  
**Şirket:** ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
**Unvanı:** YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
**İmza Yetkisi:** Tek başına imzaya yetkilidir.  
**Sertifika Seri Numarası:** 25170  
**İmza:** AHtDIP2bVHbh+zJDbsRGMBioyng=  
**TC Kimlik No:** 31787198420  
**Sertifika veren kurum:** Sermaye Piyasası Kurulu Bireysel Alf Kök

Ortaklığın Adresi	MUALLIM NACI CAD.NO:69 ORTAKOY/İSTANBUL 34347
Telefon ve Faks No:	0212 310 33 00-0212 261 84 31
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	0212 310 33 00-0212 261 84 31
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	-
Özet Bilgi	ALGYO 2010 YILI KAR DAĞITIM ÖNERİSİ

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	07.03.2011
Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Hesap Dönemi	2010
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Kar Payı (TL)	0,00
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Sermayeye Oranı (%)	0,00
Nakit Olarak Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Brüt Kar Payı (TL)	1.344.470,00
Borsa'da İşlem Gören 1 TL Nominal Değerli Beher Paya Dağıtılacak Nakit Kar Payı	
Brüt (TL)	0,126232
Net (TL)	0,126232
Teklif Edilecek Dağıtım Tarihi	31.05.2011

### EK AÇIKLAMALAR:

KARAR NO : 250  
KARAR TARİHİ : 7.3.2011  
HAZIR BULUNANLAR : Mustafa FİLİZ  
Ahmet Önder KAZAZOĞLU  
Mehmet Alper KAPTANOĞLU  
Mehmet AHKEMOĞLU  
Hilmi Önder ŞAHİN  
Sarper Volkan ÖZTEN  
İzzet Cemal KİŞMİR

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'nun şirket merkezindeki 7.3.2011 tarihli toplantısında,

Şirketimizin, 2010 yılına ait finansal tablolarında yer alan 5.989.846,- TL dönem karından; Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Ana Sözleşmesi ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca 295.924,- TL birinci tertip yasal yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan gerçekleşmemiş sermaye kazançları dikkate alınmış net dağıtılabilir dönem karı 5.693.922,- TL'den;

- \* SPK mevzuatı gereğince 316.044,- TL tutarındaki gerçekleşmemiş değer artışları indirildikten sonra kalan 5.377.878,- TL net dağıtılabilir dönem karının % 25' ine tekabül eden 1.344.470,- TL tutarındaki kısmının ortaklara kar payı olarak nakden dağıtılmasına, kar payı dağıtımına 31 Mayıs 2011 tarihinde başlanmasına,
- \* Dağıtılacak kar payı üzerinden 81.193,- TL tutarında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına,
- \* Kalan 4.268.259,- TL tutarındaki kısmının olağanüstü yedek akçelere eklenmesine,

Bu önerimizin genel kurul'un onayına sunulmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Saygılarımızla,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.