

**ALARKO**

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Muallim Naci Cad. 69  
34347 Ortaköy-İSTANBUL  
Tel : (0212) 227 52 00 / pbx  
Fax : (0212) 260 35 04  
TİCARET SİCİL NO : 155313/102702  
GALATA V.D.: 0510023040

İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ İŞARETİMİZİ BELİRTİNİZ.

- Tarih :  
 İşaretimiz :  
 İşaretiniz :

ÖZÜ:

**ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU**

Ortaklığın Ünvanı : Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Adresi : Muallim Naci Cad. No.69 Ortaköy/İSTANBUL  
Telefon ve Faks No : (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 260 35 04  
Tarih : 9.5.2007  
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No.39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı

**Açıklanacak Özel Durum** :

Şirketimizin 2006 yılı kar payı ödemeleri 31.5.2007 tarihinde Şirket Merkezi ile Ankara ve İzmir Şubelerinden yapılacaktır. Bu tarihte kar payını alamayan hissedarlarımız bu tarihten sonrada Şirket Merkezi ile Ankara ve İzmir Şubeleri'nden alabileceklerdir. Kar payı ödemeleri %18 oranındadır.

Kar payı 3,4,5 ve 6. tertip C grubu hisse senetlerinin "2006 yılı kar payı kuponu" karşılığında ödenecektir. 1. tertip A ve B grubu ile 2. tertip C grubu hisse senetlerinin kar payı kuponu bittiğinden sadece bu hisse senetlerinde "3 no.lu yeni pay alma kuponu" karşılığında ödeme yapılacaktır. Bu nedenle 3,4,5 ve 6. tertip hisse senetlerinin "3 no.lu yeni pay alma kuponu" iptal edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:VIII, No.39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Mustafa FİLİZ  
Yönetim Kurulu Üyesi  
9.5.2007 - 12.30

Ahmet VAROL  
Genel Müdür Yrd.  
9.5.2007 - 12.30