

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2018 DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2018	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2017
Hasılat	15	29.206.918	40.918.147
Satışların Maliyeti (-)	15	(2.821.362)	(12.987.158)
BRÜT KAR/(ZARAR)		26.385.556	27.930.989
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(4.241.830)	(3.682.986)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	276.802.267	141.226.710
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(29.510.786)	(13.306.235)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		269.435.207	152.168.478
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	164.265	188.611
FİNANSMAN GELİRİ/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)		269.599.472	152.357.089
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		269.599.472	152.357.089
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	20	-	-
DÖNEM KARI / (ZARARI)	21	269.599.472	152.357.089
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıpları)/Kazançları	12	(7.896)	6.461
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar			
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme (Kayıpları)/Kazançları	14	(4.810.501)	1.782.090
DİĞER KAPSAMLI (GİDER)/GELİR		(4.818.397)	1.788.551
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		264.781.075	154.145.640
Pay başına kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden pay başına kazanç / (zarar)	21	25,3126	14,3048

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.